

Утверждаю:

---

## АКТ

**выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома**

***ул. Северо-Западная, 165***

С	ПО
<b>01.01.2022</b>	<b>30.04.2022</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	27.04.2022	ремонт качели балансир, сварка	электрод-2 шт	
2	31.01.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
3	28.02.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
4	31.03.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
5	30.04.2022	Уборка и очистка придомовой территории		
6	06.03.2022	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 60мин.	
7	21.03.2022	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 15мин.	

**Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)**

1	20.01.2022	устранил течь у в\счет.кв.35		
2	16.02.2022	обход подвала		
3	18.02.2022	обход подвала		
4	04.03.2022	обход подвала		
5	09.03.2022	обход подвала		
6	23.03.2022	обход подвала		
7	30.03.2022	прочистил канализацию кв.49		
8	05.04.2022	замена и опломбировка в\счет кв.78		
9	25.04.2022	нет гор.воды кв.59		
10	27.04.2022	устранил течь унитаза кв.7\аварийно\		
11	31.01.2022	обслуживание прибора учета		

12	28.04.2022	проверка показаний ИПУ		47 квартир
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	27.01.2022	осмотр коммуналь.освещения\удовлет\		
2	15.02.2022	Осмотр ВРУ,уличного освещ-я \удовлет\		
3	18.03.2022	осмотр коммуналь.освещения\ремонт в подъезде\		
4	21.03.2022	восстановил коммуна.освещение под.1		
5	11.04.2022	осмотр коммуналь.освещения\удовлет\		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	13.01.2022	осмотр ниши в под 2,эт.2 на предмет зщакрепления стенки		
2	01.02.2022	2 под.2 этаж,короб поврежден при установке входных дверей квартиры,требуется полный демонтаж старого и установка нового		
3	03.02.2022	демонтаж,замеры,установка ДВП под.2 эт.2	дюбель-гвозди-8 шт,ДВП-0,70*1,20,саморы -10 шт	

4	15.02.2022	изготовление поручня	доска обрешечная 50*50*3000-1 шт	
5	10.03.2022	осмотр подъезда №1 перед проведением ремонта, требуется установить 2 перемычки, 1 поручень и закрыть 2 ниши		
6	21.03.2022	установка 2-ух перемычек и 1 поручня, зашили шахту		
7	23.03.2022	изготовление заготовок на поручень, сварка перила на 1 этаж 1 под, зашивка ниш на 2,5 этаже.	ДВП-50*1,1-1 шт и 55*1,12-1 шт, доска обрешечная 25-50*1500, саморезы-28 шт, труба мет 32мм-3 м, 25мм-3 метра, 2 полуотвода 32мм, диск отрезной 150мм-1 шт, электроды-3 шт	
8	24.03.2022	установка перил 1 под, 1 этаж	анкерный болт -4 шт, 8*60, электроды-8 шт	
9	25.03.2022	сброс сосулек с карниза кровли со стороны подъездов с вышки	услуги вышки-30 мин	
10	22.04.2022	осмотр кровли над кв.18 на предмет сырости, течи нет, все сухо		
11	31.01.2022	обслуживание теплового пункта		
12	02.02.2022	очистка кровли от снега и наледи		
13	31.03.2022	техническое обслуживание вентиляции		
14	22.03.2022	ремонт подъезда		

**Выполнение работ по аварийным заявкам**

<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>			
1	16.01.2022	течь в соединении в/счетчиков в кв.35,подтянулгайки у водосчётчиков	1 час
2	07.01.2022	течь крана на радиаторе в кв.26, подтянул резьбовое соединение на кранах американках	1 час
3	22.01.2022	открыть стояки холодной и горячей воды,в кв.13 отгнил сифон на кухне,стояки открыл	1 час
4	21.01.2022	топят сверху кв.9, бежит вода по стене,мокнет потолок на кухне,в кв.13 никто не открыл дверь,закрыл стояк холодной и горячей воды	1 час

**Мастер** \_\_\_\_\_

**Председатель Совета** \_\_\_\_\_

**Дата** \_\_\_\_\_